



İLETİŞİM

Telefon: +90 507 091 60 75

E-posta:
kayraozzer51@gmail.com

LinkedIn:
linkedin.com/in/mimar-kayra-ozzer

İkamet: Tekirdağ

Ehliyet: Var

UZMANLIK ALANLARI

Kentsel Tasarım • Mimari Tasarım • Kamusal Mekân • Yerel Yönetim • Sosyal Mimarlık • Kültürel Miras • Sürdürülebilir Tasarım • Kırsal Yerleşim • İmar & Ruhsat • Parsel Analizi

PROFESYONELLİK

Kamu Odaklı Çalışma • Kurumsal İletişim • Teknik Raporlama • Proje Sunumu • Paydaş Koordinasyonu • Sonuç Odaklılık • Teslim Disiplini

KİŞİSEL BECERİLER

Hızlı Öğrenme • Problem Çözme • Analitik Düşünme • Görsel Düşünme • Detaylara Dikkat • Araştırma • Zaman Yönetimi • İnisiyatif

ANAHTAR BECERİLER

Avan Proje • Plan Notu Okuma • İmar Durumu • TAKS / KAKS / Emsal • Çekme Mesafeleri • 1/5000 & 1/1000 Plan • Ruhsat Süreci • Uygulama Projesi • Alan Hesapları • Sunum & Raporlama

DİL

İngilizce — B1

REFERANSLAR

İstek üzerine verilecektir.

KAYRA ÖZER

MİMAR

PROFESYONEL PROFİL

Tekirdağ Namık Kemal Üniversitesi Mimarlık Bölümü mezunu; Tekirdağ'da yaşayan ve kentin fiziksel, sosyal ve kültürel bağlamına aşina genç mimar. Mimari tasarım, kentsel ölçekte yerleşim kararları, imar ve kamu proje süreçleri, teknik çizim, 3D modelleme, görselleştirme ve proje raporlama alanlarında çalışma yeterliliğine sahiptir. Kamu kurumları, yerel yönetimler, akademi ve sivil toplum paydaşlarıyla yürütülen çalışmalarda aktif sorumluluk üstlenmiş; mimari proje, imar, ruhsat, kentsel tasarım ve kamusal proje süreçlerinde doğrudan görev alabilecek teknik altyapıya sahiptir.

KAMU VE YEREL YÖNETİM ODAĞI

Tekirdağ'da yaşayan, eğitimini kentte tamamlayan ve projelerinin önemli bölümünü Tekirdağ'ın gerçek yapı, yerleşim ve sosyal sorunları üzerinden geliştiren bir mimardır. Yerel yönetim bünyesinde mimari proje, imar uygulamaları, ruhsat süreçleri, kentsel tasarım, kamusal alan, sosyal proje ve kültürel miras çalışmalarında doğrudan görev almaya hazırdır.

İMAR VE KAMU PROJE SÜREÇLERİ

- 3194 sayılı İmar Kanunu ve Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği kapsamında temel mimari proje ve yapılaşma esaslarına hâkimdir.
- TAKS, KAKS/emsal, çekme mesafeleri, azami taban oturumu ve emsale esas alan hesaplarını yapabilir.
- Avan, ruhsat ve uygulama projesi süreçlerinin ilişkisini bilir; proje paftaları ve temel alan hesaplarını kontrol mantığıyla değerlendirebilir.

EĞİTİM

Tekirdağ Namık Kemal Üniversitesi — Mimarlık Bölümü | 2022–2026 | GNO: 2,85/4,00

Diploma Projesi: Yaşam ve Tasarım Köyü, Köseilyas — 585.700 m². “Dolaşımdan Köklenmeye” kavramıyla kültürel bellek, kolektif üretim, sürdürülebilir yaşam ve yerel ekonomi ilişkisini kuran yerleşim ölçekli proje; üretim, eğitim, yönetim, konaklama, konut, sosyal yaşam, tarım ve festival işlevlerini bütüncül bir sistemde ele aldı.

PROFESYONEL DENEYİM

35x50 Mimarlık — Ofis Stajyeri | Tekirdağ, Temmuz 2024

Mevcut ölçülere göre avan proje çizimleri, mimari alternatif geliştirme, iç mekân 3D modelleme ve görselleştirme çalışmalarına katkı sağladı. Zorunlu staj sonrasında gönüllü olarak devam ederek ofis iş akışı, revizyon ve teslim disiplini deneyimledi.

SEÇİLMİŞ PROJELER VE KAMUSAL DENEYİM

Bakım Köyü — 4. Sınıf, Köseilyas

Destekli yaşam, huzurevi, sağlık birimi, lojman ve yönetim işlevlerini; kullanıcıların küçük sosyal gruplar içinde ilişki kurmasını destekleyen bağlantılı bir yerleşim sistemi içinde tasarladı.

Rüstem Paşa Camii — Deprem Davranışının İncelenmesi

Restorasyon projelerinden yararlanarak tarihi yığma yapının 3D modelini oluşturdu; SAP2000'i proje sürecinde öğrenerek ölü yük, kar ve deprem etkileri altında analiz modelini hazırladı ve teknik raporu tamamladı. Çalışma müftülüğe sunuldu ve basında yer aldı.

Su Farkındalığı Projesi — Rapido Tasarım Topluluğu, Kurul Üyesi

ÜNİDES desteği alan projede TESKİ, DSİ, yerel yönetim, kent konseyi ve akademisyenlerle paydaş iletişimi; panel, seminer, enstalasyon atölyesi ve sergi organizasyonlarında görev aldı. Proje yerel ve ulusal basında yer aldı; belediye ölçeğinde devamı için kurumsal görüşmeler yürütüldü.

TEKNİK ARAÇLAR

AutoCAD — İyi • Revit — İyi • SketchUp — İyi • D5 Render — İyi • 3ds Max — Proje Deneyimi • SAP2000 — Proje Deneyimi

SERTİFİKALAR

BTK Akademi — AutoCAD ile 2D Tasarımlar (01.04.2023) | SketchUp Pro 2022 ile Mimari Modelleme (20.08.2025)